

Projekt

z dnia 19 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KRASICZYN**

z dnia 19 lutego 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Krasiczyn, położonej w Olszanach na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art.18, ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / jednolity tekst z 2025 r. poz. 1153 ze zm./ oraz art. 32 ust.1, art. 37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2024 r. poz. 1145 ze zm./, Rada Gminy Krasiczyn uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 8/29 o pow. 0.05 ha, objętej KW nr PR1P/00049766/2, położonej w obrębie Olszany na rzecz użytkownika wieczystego.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krasiczyn.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Krasiczyn

Krzysztof Dobrowolski

Uzasadnienie

Pan Dominik Białas zwrócił się z wnioskiem o kupno na własność nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 8/29 o pow. 0.05 ha, położonej w obrębie Olszany, będąca własnością Gminy Krasieczyn, pozostająca w użytkowaniu wieczystym wnioskodawcy.

W myśl art. 32, ust.1 i art. 37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2024 r. poz. 1145 ze zm./ nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana bezprzetargowo wyłącznie na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Mając na uwadze powyższe, oraz fakt likwidowania formy władania gruntem tzw. „użytkowania wieczystego” zasadnym jest przeznaczenie jej do sprzedaży na własność bezprzetargowo na rzecz użytkowników wieczystych.