

**Uchwała nr
Rady Gminy Krasiczyn
z dnia**

**uchylająca uchwałę Nr 87/XV/2025 Rady Gminy Krasiczyn z dnia 10 marca 2025 r.
w sprawie wydzierżawienia nieruchomości komunalnej na okres 20 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), Rada Gminy Krasiczyn uchwała co następuje:

§ 1

Uchyla się Uchwałę Nr 87/XV/2025 Rady Gminy Krasiczyn z dnia 10 marca 2025 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości komunalnej na okres 20 lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krasiczyn.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 11.02.2025 r. firma Polski Światłowód Otwarty sp. z o.o. wystąpiła o dzierżawę nieruchomości komunalnej oznaczonej jako część działki nr 9/6 o powierzchni 0,0002 ha, położonej w obrębie Krasieczyn na okres 20 lat.

Na terenie nieruchomości, o której mowa wyżej, Polski Światłowód Otwarty planuje wykonać budowę szafy OLT, budowę sieci teletechnicznej, budowę przyłącza między szafą OLT a nowobudowaną studnią (RHDP 110), budowę przyłącza pomiędzy nowobudowaną studnią a istniejącą studnią OPL (RHDP 110), budowę przyłącza energetycznego pomiędzy szafą OLT a istniejącym słupem energetycznym (RHDP 40), czyli budowa szafy OLT wraz z wszelką niezbędną infrastrukturą techniczną.

W trakcie prowadzonych prac okazało się, że przedmiotowe urządzenia znajdować się będą na nieruchomości sąsiedniej, znaczonej jako część działki nr 9/8 w Krasieczynie.

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony”.

Biorąc pod uwagę powyższe, stan faktyczny i prawny nieruchomości oraz opisane w uzasadnieniu okoliczności, zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.