

Projekt

**U C H W A Ł A Nr
RADY GMINY KRASICZYN
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Gminy Krasiczyn, położonej w Olszanach na rzecz użytkowników
wieczystych.**

Na podstawie art.18, ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / jednolity tekst z 2024 r. poz. 1465 ze zm./ oraz art. 32 ust.1, art. 37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2024 r. poz. 1145 ze zm./, Rada Gminy Krasiczyn uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 8/26 o pow. 0,04 ha, objętej KW nr PR1P/00050191/0, położonej w obrębie Olszany na rzecz użytkowników wieczystych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krasiczyn.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



U Z A S A D N I E N I E

Państwo Kazimiera i Edward Paczkowscy zwrócili się z wnioskiem o kupno na własność nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 8/26 o pow. 0.04 ha, położonej w obrębie Olszany, będącej własnością Gminy Krasiczyn, pozostającej w użytkowaniu wieczystym wnioskodawców.

W myśl art. 32, ust.1 i art. 37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst z 2023 r. poz. 344 ze zm./ nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana bezprzetargowo wyłącznie na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Mając na uwadze powyższe oraz fakt likwidowania formy władania gruntem tzw. „użytkowania wieczystego” zasadnym jest przeznaczenie jej do sprzedaży na własność, bezprzetargowo na rzecz użytkowników wieczystych.