

**U C H W A Ł A Nr
RADY GMINY KRASICZYN
z dnia**

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Krasieczyn położonej w obrębie Krasieczyn.**

Na podstawie art.18, ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) i art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024r., poz. 1061 z późn. zm.), Rada Gminy Krasieczyn uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości gminnej położonej w miejscowości Krasieczyn, gmina Krasieczyn, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 46/2, zapisaną w księdze wieczystej PR1P/00053603/3, stanowiącej własność Gminy Krasieczyn, odpłatną służebność gruntową, na czas nieoznaczony, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 46/1, położonej w miejscowości Krasieczyn, gmina Krasieczyn.
2. Przebieg służebności zaznaczony jest na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2

Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krasieczyn.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

Działka nr 46/1 położona w obrębie Krasiczyn powstała z podziału działki nr 46 na działki 46/1 i 46/2. Działka nr 46/1 została sprzedana w wyniku przetargu ustnego nieograniczonego osobie fizycznej. Działka nr 46/1 nie ma dostępu do drogi, dlatego podczas podziału zaprojektowano dla niej służebność gruntową - prawo przechodu i przejazdu przez działkę nr 46/2 stanowiącą własność Gminy Krasiczyn pasem gruntu wyznaczonym na mapie z projektem podziału nieruchomości symbolem SG o powierzchni 32m², na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy działki nr 46/1.

Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego.