

Uchwała nr/2024
Rady Gminy Krasiczyn
z dnia października 2024 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art.40 ust.1, art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) w związku z art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.) **Rada Gminy Krasiczyn**

uchwała co następuje:

§ 1.

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

– od 1m² powierzchni 1,18 zł.

- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych

- od 1 ha powierzchni 6,84 zł.

- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

– od 1 m² powierzchni 0,59 zł.

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne..

- d) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 278) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

– od 1m² powierzchni **4,51 zł.**

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych

– od 1m² powierzchni użytkowej **1,00 zł.**

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

- od 1 m² powierzchni użytkowej **28,67 zł.**

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

– od 1 m² powierzchni użytkowej **15,92 zł.**

- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń

- od 1 m² powierzchni użytkowej **6,95 zł.**

- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

- od 1m² powierzchni użytkowej **8,42 zł.**

oraz od domków letniskowych

– od 1 m² powierzchni użytkowej **11,48 zł.**

3. od budowli – ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 **2%**

§ 2.

Traci moc uchwała nr 348/LIII/2023 Rady Gminy Krasieczyn z dnia 30 października 2023 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krasieczyn, który dokona jej ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty (na tablicach ogłoszeń) oraz przekaze uchwałę Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Rzeszowie i Wojewodzie Podkarpackiemu celem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem **1 stycznia 2025 r.**

Przewodniczący Rady Gminy Krasieczyn

Robert Wojdylak